

附件：

尤溪县商业建设项目清单

年度	设区市	县(市、区)	项目名称	责任主体	项目内容	实现功能	拟支持金额(万元)	项目建设周期	项目建设启动时间	项目建设竣工时间
2023	三明市	尤溪县	联合镇集贸市场中心建设项目	尤溪县联合镇人民政府	该项目总占地面积 3000 m ² ，建筑占地面积约 2000 m ² ，规划一层用于集贸市场及商业店面，二层用于大型商超，三层用于酒店、餐饮、住宿、商业办公等。	建成后预计年营业收入可达到 2000 万元，吸引就业人数 100 人，实现食宿、集贸、购物、娱乐、商业办公等各种功能于一身。	200	2023-2024	2023	2024
2023	三明市	尤溪县	西滨镇商贸中心改造项目	西滨镇鲟江农贸管理有限公司	提升改造建筑面积 4677.83 平方米，内设超市、商务办公、休闲、美食餐饮、双创孵化、购物、酒店、居住等多功能融合区域，满足农村居民购物、休闲和娱乐的一站式需求。	提升集镇营商环境，满足农村居民日常购物、餐饮住宿、娱乐休闲、教育文化等多元化消费需要，激发农村消费潜力，提高居民生活质量。	120	2023-2024	2023	2024

2023	三明市	尤溪县	尤溪县茶文化展示展销中心建设项目	华达茶叶有限公司	博展中心总体规划为二层，面积共计 1700 平方米，共分茶序厅、五个主题厅（茶史厅、茶乡厅、茶韵厅、茶商厅、茶旅厅）及尾厅七个部分，中心围绕做实做好“茶文化、茶科技、茶产业”尤溪篇章，以“茶韵尤溪”为主题，以观光体验、虚拟沉浸、商旅融合为特色，通过萃取大量文物史料之精要，利用 5G 场景、VR/AR 等现代技术，通过厂景观摩、实物陈列、文化展现、影音渲染等展现形式，实现静动结合、声光融合、板物配合，打造一座茶集历史古韵、尤溪茶韵、名人风韵、茶道商韵于一体的闽中茶文化博展中心。	打造一座茶集历史古韵、尤溪茶韵、名人风韵、茶道商韵于一体的闽中茶文化博展中心	200	2023-2024	2023	2024
2023	三明市	尤溪县	尤溪绿生中央厨房与商贸配送中心建设项目	尤溪绿生商贸有限公司	创新开发具有尤溪特色的县域食材、食品，促进优质食材、传统工艺、标准化生产和电商销售深度融合，构建“食材供应+中央厨房+网上下单+冷链配送”新型产业链运作模式，实现线上线下融合发展，为县内及周边提供营养餐餐定制和农副产品等食材配送等公共服务。	促进优质食材、传统工艺、标准生产和电商销售深度融合	160	2022-2023	2022	2023

2023	三明市	尤溪县	农产品商品化预处理中心和产供销一体化建设项目	亦产亦销（尤溪）农业服务有限公司	项目占用地面积 4400 平方米，新建农产品商品化预处理分拣车间 2 栋（1400 平方米），引进农产品分拣流水线和预处理工作台，配套生鲜冷冻库、标准电烤房及自动化包装等设备，并采取协议加盟形式，常年为当地芦柑、辣椒、油茶、竹笋等农户，提供农资集采、技术指导、订单收购、分拣初加工、冷库贮藏、文创包装及网货上行等全链条服务。	弥补农产品产销供应链短板，通过社会化服务，提升当地芦柑、辣椒、油茶、竹笋等产业附加值，助推农产品出村进城，助力乡村产业振兴和农民致富。	40	2022-2023	2022	2023
合计							720			