

# 尤溪县发展和改革局文件

尤发改基〔2022〕87号

---

福建省尤溪县管前铸福小城镇开发有限公司：

你公司报送《关于尤溪县精细化工园区管前集镇附属片区生活配套建设项目建议书批复的请示》及相关材料收悉。经研究，原则同意尤溪县精细化工园区管前集镇附属片区生活配套建设项目开展前期工作，具体批复如下：

一、项目名称：尤溪县精细化工园区管前集镇附属片区生活配套建设项目（项目编码：2211-350426-04-01-582035）。

二、项目建设地点：尤溪县管前镇集镇。

三、项目单位：福建省尤溪县管前铸福小城镇开发有限公司。

四、项目建设规模及主要内容：本项目为尤溪县精细化工园

区管前集镇附属片区生活配套设施建设工程，总用地面积 42005 平方米。建设内容包括：（1）立面改造项目：聚福小区沿街店面立面整体提升改造，包括改造 56 间店面外立面，整改提升面积 900 平方米；（2）配套区道路工程总长 5.1 公里，道路红线宽度 6.0-10.0 米；（3）建设农贸市场，建筑面积 1200 平方米；（4）建设休闲广场：原有旧农贸市场拆除，建设休闲广场，面积 800 平方米；（5）建设管前商贸综合大楼：建设管前商贸综合大楼 1 幢，占地面积 1000 平方米，建筑面积 11000 平方米。及以上配套基础设施建设工程。

五、项目投资资金及资金来源：总投资 6474.4 万元，建设资金由你公司统筹解决。

请根据相关建设标准，按照科学、合理、实用原则，注重投资实效，抓紧组织编制项目可行性研究报告，明确建设规模和总投资估算，落实建设资金拼盘方案，并按基建程序报批。

尤溪县发展和改革局

2022 年 11 月 9 日

（此件主动公开）

---

抄送：管前镇人民政府，民政局、财政局、人社局、自然资源局、住建局、交通局、水利局、卫健局、应急局、审计局、林业局、统计局、城管局、生态环境局。

---

尤溪县发展和改革局

2022 年 11 月 9 日印发

---