

尤溪县人民政府文件

尤政文〔2021〕227号

尤溪县人民政府关于 同意中仙镇东华村、西华村、华口村、吉安村、 剑溪村村庄规划（2020-2035年）的批复

中仙镇人民政府：

你镇《关于请求批准实施中仙镇东华村、西华村、华口村、吉安村、剑溪村村庄规划（2020-2035年）的请示》（尤中政〔2021〕119号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《尤溪县中仙镇东华村村庄规划（2020-2035年）》《尤溪县中仙镇西华村村庄规划（2020-2035年）》《尤溪县中仙镇华口村村庄规划（2020-2035年）》《尤溪县中仙镇吉安村村庄规划（2020-2035年）》《尤溪县中仙镇剑溪村村庄

规划（2020-2035年）》（以下简称《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》）。

二、同意《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》确定的规划范围，为东华村全域国土空间，总面积1896.69公顷；西华村全域国土空间，总面积1600.65公顷；华口村全域国土空间，总面积1684.34公顷；吉安村全域国土空间，总面积2393.76公顷；剑溪村全域国土空间，总面积1432.88公顷。

三、同意《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》确定的规划期限，近期：2020-2025年；远期：2026-2035年。

四、同意《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》确定的村庄发展定位。东华村规划打造成以“乡村田园”为依托，以“乡村民宿”为特色的诗画休闲田园村落。西华村规划打造成以生态体验、人文观光、山地探险为特色的宜居宜游的人文生态旅游特色村。华口村规划打造成以“原生田园村落”为亮点，以发展深度康养为主导的旅居型村落。吉安村规划打造成以以高效生态农业为主导，以生态康养旅游为特色的高山生态人文宜居村。剑溪村规划打造成以向莆铁路剑溪货运站为依托，以发展区域性物流集散为产业支撑，融特色溶洞，人文古堡，原生村落为特色的中仙物流及旅游集散特色村。东华村、西华村、华口村村庄类型为集聚提升中心村庄，吉安村、剑

溪村村庄类型为保护开发特色村庄。

五、同意《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》确定的空间管控要求、人口容量、历史文化保护与传承等内容。

六、规划要进一步挖潜、整合、利用村庄生态景观资源、建筑文化资源和民俗文化资源等特色资源，完善旅游保障体系。

七、经批准的《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》是指导中仙镇东华村、西华村、华口村、吉安村、剑溪村建设和管理的重要依据，规划区内的一切建设活动都必须符合规划要求。你镇要认真组织实施《东华村规划》《西华村规划》《华口村规划》《吉安村规划》《剑溪村规划》，加强村庄规划管理和宣传，推进规划实施。任何单位和个人不得随意改变或调整规划，若确需调整，必须按照法定程序和要求报批。

尤溪县人民政府

2021年10月25日

