

尤溪县人民政府文件

尤政文〔2021〕221号

尤溪县人民政府关于 同意汤川乡胡厝村、溪坪村、岳溪村、香林村、 珠峰村村庄规划（2021-2035年）的批复

汤川乡政府：

你乡《关于请求批准实施汤川乡胡厝村、溪坪村、香林村、珠峰村、岳溪村村庄规划(2021-2035年)的请示》(尤汤政〔2021〕53号)收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《尤溪县汤川乡胡厝村村庄规划（2021-2035年）》《尤溪县汤川乡溪坪村村庄规划（2021-2035年）》《尤溪县汤川乡香林村村庄规划（2021-2035年）》《尤溪县汤川乡珠峰村村庄规划（2021-2035年）》《尤溪县汤川乡岳溪村村庄

规划（2021-2035年）》（以下简称《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》）。

二、同意《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》确定的规划范围，为胡厝村全域国土空间，总面积1912.70公顷；溪坪村全域国土空间，总面积1120.56公顷；香林村全域国土空间，总面积756.31公顷；珠峰村全域国土空间，总面积1322.25公顷；岳溪村全域国土空间，总面积1322.77公顷。

三、同意《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》确定的规划期限，近期：2021-2025年；远期：2026-2035年。

四、同意《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》确定的村庄发展定位。胡厝村依托侠天下景区，充分利用区位与景源优势，景村联动，以旅游服务产业为基础，以“游”为核心，发展集旅游服务、风情商业、乡村休闲等功能于一体的集聚提升中心型村庄、山水旅游主题村庄、侠天下景区旅游服务核心村。溪坪村以农业种植为基础，依托村庄清新、整洁的风貌优势，展现原汁原味的村庄生产生活生态，构建集农业生产、农业休闲、乡村居住等功能为一体的保护开发特色型村庄、生态宜居村庄。香林村依托侠天下景区，以现代农业为基础，发挥产业集群与交通区位优势，以“农”为核心，发展集农业种植、农业休闲、农产品加工、农产品交易等功能于一体的保护开发特色型村庄、农业旅游主题村庄。珠峰村以风电景观为特色，充分融合山水田厝的环境要素，凸显高山村庄风貌特

色，发展以高山旅游、高山康养产业为核心的保护开发特色型村庄、高山生态旅游村庄。岳溪村依托侠天下景区，以生态康养为基础，发挥山水环境、交通区位优势，以“养”为核心，发展集农业休闲、康养度假等功能于一体的保护开发特色型村庄、康养旅游主题村庄。胡厝村、珠峰村村庄类型为保护开发特色村庄，溪坪村、香林村、岳溪村村庄类型为集聚提升中心村庄。

五、同意《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》确定的空间管控要求、人口容量、历史文化保护与传承等内容。

六、规划要进一步挖潜、整合、利用村庄生态景观资源、建筑文化资源和民俗文化资源等特色资源，完善旅游保障体系。

七、经批准的《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》是指导汤川乡胡厝村、溪坪村、香林村、珠峰村、岳溪村建设和管理的重要依据，规划区内的一切建设活动都必须符合规划要求。你乡要认真组织实施《胡厝村规划》《溪坪村规划》《香林村规划》《珠峰村规划》《岳溪村规划》，加强村庄规划管理和宣传，推进规划实施。任何单位和个人不得随意改变或调整规划，若确需调整，必须按照法定程序和要求报批。

尤溪县人民政府

2021年10月20日

