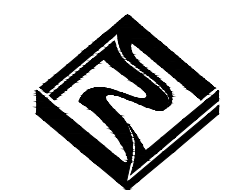


日期
姓名
专业
日期
姓名
专业
日期
姓名
专业



**福建中恒华筑
建设设计有限公司**
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书编号A135011707

主要经济技术指标

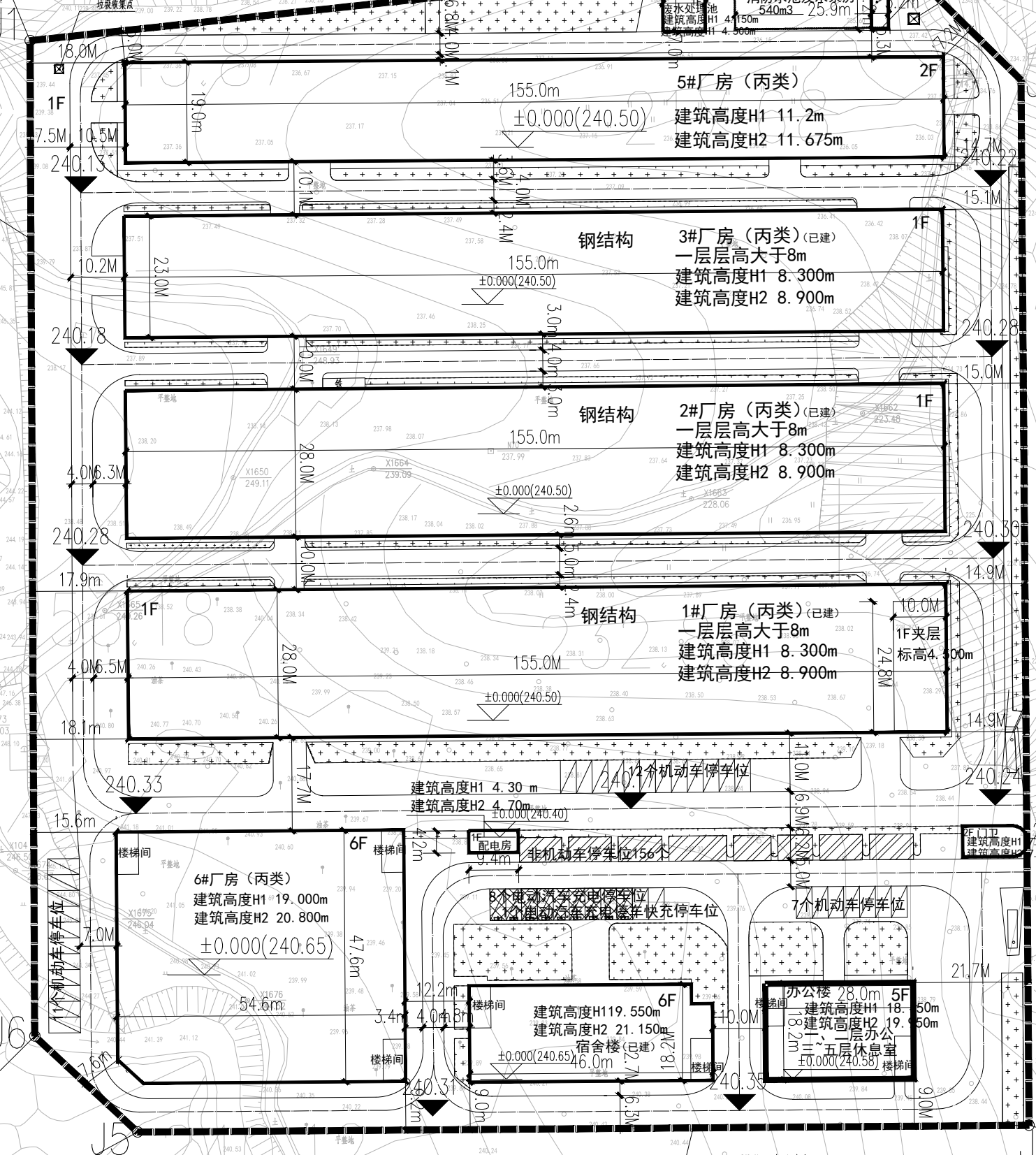
总用地面积:	40084.25m ²
项目用地面积:	40084.25m ²
建筑占地面积:	19292.99m ²
总建筑面积:	42271.06m ²
其中地上建筑面积	42039.06m ²
地下建筑面积	232.0m ²
计容面积:	54036.06m ²
建筑系数:	48.1%
建筑容积率:	1.348
绿地面积:	4063.2
绿地率:	10.1%
生活配套用地面积	1400.33m ²
生活配套用地面积比	3.49%
生活配套总建筑面积	7848.4m ²
生活配套总建筑面积比	18.56%
机动车停车位	41个
非机动车停车位	156个

各栋经济技术指标

名称	功能	层数	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计容面积(m ²)	备注
1#厂房	厂房	1F	4340.0	4588.0	8680.0	已建
2#厂房	厂房	1F	4340.0	4340.0	8680.0	已建
3#厂房	厂房	1F	3565.0	3565.0	7130.0	已建
5#厂房	厂房	2F	2945.0	5890.0	5890.0	本次报建
6#厂房	厂房	6F	2581.0	15686.0	15686.0	拟建
办公楼	办公室 休息室	5F	509.6	2648.0	2648.0	拟建
宿舍楼	宿舍	6F	822.4	5063.74	5063.74	已建
废水处理池		1F	56.0	56.0	56.0	拟建
门卫	值班室	2F	68.33	136.66	136.66	已建
配电房		1F	39.42	39.42	39.42	本次报建
消防水池及水泵房		1F	26.24	地上: 26.24 地下: 232.0	26.24	已建
合计			19292.99	地上: 42039.06 地下: 232.0	54036.06	

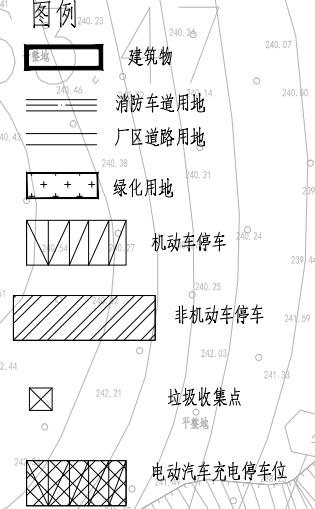
人防地下室面积: 7848.4 X 4% = 313.94m²
人防地下室易地建设。

规划路



总平面图 1:1000

- 说明:
- 设计依据: 委托方提供的委托书及选址红线图。
 - 建筑物定位线为外包尺寸, 图中尺寸单位为米。
 - 本图坐标系为2000坐标系。
 - 消防转弯半径均为9.0m。
 - H1表示室外地面至檐口顶高度
 - H2表示室外地面至屋顶女儿墙顶高度



模型套一个, 颜色同其他栋立面

1. 机动车停车位要求:
 厂房: 机动车停车位0.2个/100m² = 42039.06/100x0.2 = 84个
 设计机动车停车位: 84个
 实际机动车停车位: 41个
 2. 非机动车停车位要求:
 宿舍楼: 非机动车停车位0.5个/100m² = 100x0.5 = 50个
 办公楼: 非机动车停车位4个/100m² = 2648/100x4 = 106个
 设计非机动车停车位: 156个
 电动汽车充电停车位设计要求:
 41 X 20% = 9辆
 实际设置电动汽车充电停车位9个
 其中电动汽车充电停车位快充停车位设计要求:
 9 X 10% = 1辆
 实际设置电动汽车充电停车位快充停车位1个

备注:
 本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有, 除本工程外对本图的任何其他用途和复制, 必须获得本公司的书面许可
 本图纸需经规划主管部门, 施工图审查, 消防主管部门审批审查通过后方可使用。
 本图必须签字并加盖设计专用章方可用于施工。

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册结构师执业章:

工程名称:

胶圈、胶辊、并条包胶等纺织机械零件生产项目

建设单位:

福建省佳宇纺织器材有限公司

审定

工程负责人

徐依水

专业负责人

徐依水

审核

徐依水

校对

朱霜霜

设计

章丹萍

制图

章丹萍

图名:

总平面图

工程编号

图别

方案 图号

日期

2023.07 版本号 NO.1