

**关于福建六融工业有限公司
年产 1500 万件成衣 13#、16#综合楼项目
易地建设人防地下室公示的公告
(202302 号)**

福建六融工业有限公司年产 1500 万件成衣 13#、16#综合楼建设项目（尤溪县城南工业集中区），已由尤溪县工业和信息化局（闽工信备〔2023〕G110014 号）批复，项目建设总用地 110000 m²（建设用地规划许可证地字第 350426201800004 号），其中 13#、16#综合楼建筑总面积约 17186.72 m²，计容总建筑面积 17186.72 m²，应建人防地下室 687.47 m²。该项目经福建八闽岩土工程有限公司实地勘察及相关岩土、结构专家论证，认为不适宜建设人防地下室，特申请易地修建人防地下室。现予以公示，公示时间为 2023 年 8 月 14 日至 2023 年 8 月 22 日（7 个工作日），在此期间，欢迎广大干部群众通过来电、来信、来访等形式反映情况，发表意见，反映问题时要实事求是、如实反映。

附件：《易地修建防空地下室工程地质论证报告表》

公示电话：0598-6300808

来电来访时间：正常工作时间

来信投寄：尤溪县人民防空办公室

尤溪县人民防空办公室

2023 年 8 月 14 日



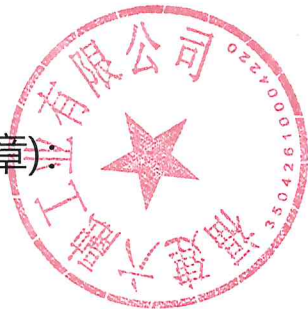
新建民用建筑易地修建
防空地下室审批工程地质论证报告

项 目 名 称：福建六融工业有限公司年产 1500 万件成衣

项 目 代 码：2304-350426-07-01-716192

项 目 地 址：福建省三明市尤溪县城关镇经济开发区城南园

建设单位(盖章)：



建设单位住所：福建省三明市尤溪县城关镇经济开发区城南园

项目名称	福建六融工业有限公司年产1500万件成衣	联系人	郑秉增
建设单位	福建六融工业有限公司	联系电话	
勘察单位	福建八闽岩土工程有限公司	设计单位	福建省集泰建筑设计有限公司
总建筑面积 (m ²)	11485.52	上部建筑层数	6 层
立项批准文号	闽工信备 (2023) G110014 号	总 造 价	约 2500 万
建设地点	福建省三明市尤溪县城关镇经济开发区城南园		
基础类型	桩/浅基础		

工程地质勘察报告中地质条件概述:

1、福建六融工业有限公司拟在福建省三明市尤溪县城关镇经济开发区城南园 (坐标: 13#---X=2896111.7397,Y= 39624154.1649; X=2896111.861,Y=39624201.065; X=2896091.861,Y=39624201.065; X=2896091.861,Y=39624154.065。16#楼---X=2896151.861,Y=39624096.065; X=2896151.861,Y=39624174.465; X=2896120.061,Y=39624174.465; X=2896120.061,Y=39624096.065。)建设福建六融工业有限公司年产 1500 万件成衣项目, 我公司已完成其岩土工程勘察任务并提交岩土工程勘察报告。该场地拟建 13#、16#楼, 其不宜修建防空地下室地质方面说明如下:

2、地质条件: 根据勘察成果报告, 场地内地层自上而下依次为:①素填土 (Q4ml) (平均厚度约 6.28m,最厚 20.10m), ②粉质黏土(Q4dl) (平均厚度约 3.77m, 最厚 5.01m), ③全风化凝灰熔岩(J3) (平均厚度约 5.23m, 最厚 9.70m), ④砂土状强风化凝灰熔岩(J3) (平均厚度约 6.14m, 最厚 17.82m), ⑤碎块状强风化凝灰熔岩(J3) (平均厚度约 4.87m, 最厚 9.30m), ⑥中风化凝灰熔岩(J3) (平均厚度约 10.55m, 最厚 16.50m)。

基坑开挖深度范围内土层主要为全风化, 强风化及中风化岩。碎块状强风化和中风化岩开挖难度大, 不利于基坑开挖。基底土属强风化土或中风化岩, 强风化土具遇水易软化崩解、强度降低等特性。且因风化不均, 土体强度差异大, 为不均匀地基, 基坑整体稳定性差, 存在工后不均匀沉降等不易控制的问题。

2、水文地质: 拟建场地地下水为同一潜水含水层, 赋存于①素填土孔隙及各风化层孔隙~裂隙中。本次勘察期间, 勘探深度范围内虽未见地下水。场地位于山坡底, 大气降水容易汇聚于场地内, 导致风化岩软化崩解, 影响基坑稳定性, 并危及后期人防地下室正常使用。

3、基坑周边环境: 该场地现地面标高明显高于该位置的规划设计标高, 当场地平整至规划设计标高时, 周边会形成最高约 12 米高的边坡, 开挖后形成为③全风化凝灰熔岩、④砂土状强风化凝灰熔岩、⑤碎块状强风化凝灰熔岩、⑥中风化凝灰熔岩为主的高边坡。基坑开挖进一步影响边坡稳定性, 不利边坡基坑开挖。

4.拟建场地外北侧近临南城交通主干道隧道, 地下室开挖爆破可能会影响该隧道稳定性。

综上所述, 本工程受地质、水文、基坑周边环境等条件限制, 修建防空地下室难度大, 成本高, 且对周边环境影响大, 建议该项目采取防空地下室工程易地建设方案。

(勘察单位公章)

年 月 日



工程结构和基础处理情况概述:

福建六融工业有限公司拟在福建省三明市尤溪县城关镇经济开发区城南园项目。该场地拟建 13#、16#楼, 该不宜修建防空地下室地质方面说明如下:

本工程建筑上部为多层框架结构, 拟采用独立基础。基坑开挖深度范围内土层主要为全风化, 强风化及中风化岩, 地下室基底为强风化及中风化岩, 基坑开挖难度大。当场地平整至规划设计标高时, 周边会形成最高约 12 米的土岩质高边坡, 不利于基坑开挖。场地位于坡底, 降雨时场地内容易聚水, 基底强风化土, 具遇水易软化崩解、强度降低, 稳定性差等特性。拟建场地外北侧近临南城交通主干道隧道, 地下室开挖爆破可能会影响该隧道稳定性。综上所述, 本工程受地质、水文、基坑周边环境等条件限制, 修建防空地下室难度大, 成本高, 且对周边环境的影响大, 建议该项目采取防空地下室工程易地建设方案。



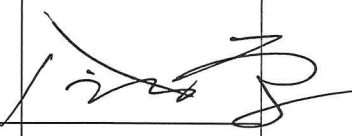
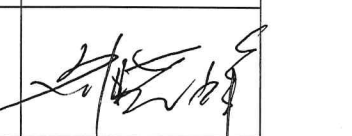
建设单位申请意见:

法人代表签名:



易地修建防空地下室论证会签到表

项目名称: 福建六融工业有限公司年产 1500 万件成衣

专 家 组 成 员				
姓 名	工作单位	专 业	职 称	签 名
余清荣	福建省华夏能源设计研究院有限公司	岩土工程	教授级高工	
赵玉仙	福州市中达施工图审查事务所	结构	教授级高工	
刘晓峰	福建众合开发建筑设计院	岩土工程	高工	

参 加 会 议 人 员			
姓 名	工作单位	职 务	联系电话

- 注: 1、本表适用于《福建省人民防空条例》第十四条第二款第一项情形;
 2、本表一式两份, 市人防办、建设单位各一份;
 3、需附专家执业资格证、职称证(复印件 1 份、加盖建设单位公章)
 4、专家组意见

易地修建防空地下室论证会专家组意见

项目名称：福建六融工业有限公司年产 1500 万件成衣

专家组意见：

拟建场地 13#、16#楼位于三明市尤溪县城南工业园区，场地及四周为低山丘陵地貌。由于场地整平，拟建场地北侧将形成高约 12m> 39m 的人工开挖山坡，南侧和西侧将形成高约 8.0m 的人工开挖山坡；场地上部岩土层主要为厚度不一的风化土层和岩层，且部分地段场地整平标高下 5m 左右的岩土层为强度高、开挖难度极大的强风化及中风化凝灰熔岩；场地位于丘陵地带，地表汇水面积较大，大气降水也将由北侧汇入本场地。

拟建场地进行地下室基坑开挖，存在以下不利因素：

1、拟建场地外北侧临近南城（交通主干道）隧道，建筑物距离南城隧道最近点距离仅约 15m，故地下室开挖爆破施工极可能影响该隧道稳定性，爆破时产生的震动可能产生较为严重的山体滑坡导致覆土流失，从而影响隧道的安全。

2、距离隧道口最近位置的边坡高度高达 12 米，远端会形成 39 米高边坡，如附件图片所示。组成该边坡的岩土层以坡残积土和风化岩为主，边坡高度大，稳定性差，基坑开挖将进一步危及该类边坡的稳定性，且场地周边存在的高边坡也将危及基坑的安全；爆破时产生的震动很可能产生较为严重的山体滑坡导致覆土流失从而影响隧道稳定性。

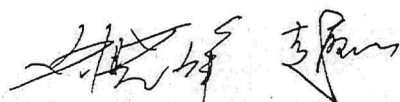
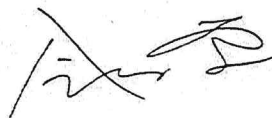
3、项目北侧为主要交通干道，过往车辆较多，若进行爆破施工，爆破产生的飞石会影响过往车辆安全。

4、本场地存在不良地质作用，场地地质条件较复杂，如果修建人防地下室，由于场地周边存在不稳定的边坡，将危及人防地下室的正常使用；

5、基底土为风化土层，具遇水易软化崩解、强度降低等特性，尤其大气降水将由场地北侧汇入本场地，也将危及基坑的稳定性，并危及后期人防地下室的正常使用。

综上所述，与会专家认为本场地不宜修建人防地下室，建议易地建设人防地下室。

专家组签名：



年 月 日

城南隧道口

