

尤溪县人民政府文件

尤政文〔2023〕35号

尤溪县人民政府关于 2023年度国有建设用地供应计划的通知

各乡镇人民政府，县直、省市属各有关单位：

为加强国有建设用地供应计划管理，科学合理安排国有建设用地，促进土地节约集约、高效利用，切实加强国有建设用地供应管理。根据尤溪县土地利用总体规划、城镇规划、国民经济和社会发展规划，结合本县的土地供需情况、经济区域发展情况，特制定2023年国有建设用地供应计划。

一、土地供应计划指标

2023年度全县国有建设用地供应总量控制在125.8769公顷，其中商服用地1.27公顷、城镇住宅用地9.6357公顷、工矿仓储

用地 84.5539 公顷、公共管理与公共服务用地 1.778 公顷、交通运输用地 28.6393 公顷。

二、土地供应计划执行

(一) 坚持计划引导。本年度各类建设项目用地供应必须坚持节约集约用地政策，按照《尤溪县 2023 年度国有建设用地供应明细表》确定的控制指标实施。做到统一有序、规范供应。

(二) 强化计划约束。土地供应计划一经确定，将上报省自然资源厅备案，并在中国土地市场网站上公布，土地市场调控政策变化等确需调整国有建设用地供应计划的，报县政府批准后，并重新公布。

(三) 注重协调配合。各有关部门要协调配合，形成有效的工作机制，加强规划的动态监测，做到提前有准备、办事有效率，保证计划指标的有效落实。

本计划自颁布之日起执行。

附件：尤溪县 2023 年度国有建设用地供应明细表

尤溪县人民政府

2023年3月17日

附件

尤溪县 2023 年度国有建设用地供应明细表

序号	宗地名称（工矿仓储用地为预申请项目名称）	宗地位置	宗地面积（公顷）	宗地用途	供地方式	备注
1	三奎新城 A-10 地块	城关镇	1.2700	商服用地	出让	
2	水东 703 台地块	城关镇	2.0000	商住用地	出让	
3	瑞云园 E09-01 地块	西城镇	2	商住用地	出让	
4	瑞云园 E15-02 地块	西城镇	1.8	商住用地	出让	
5	管前原汽车站地块	管前镇	0.7000	商住用地	出让	
6	尤溪县联三线玉池安置区	西城镇	1.1357	住宅用地	划拨	
7	尤溪县西城新区潘山 E16-02 安置房建设项目	西城镇	2	住宅用地	划拨	
8	中高端服饰面料布印染加工项目	城关镇	6.4101	工业用地	出让	
9	闽德纺织有限公司	城南园	5.8449	工业用地	出让	
10	福建宏昌纺织科技有限公司	城南园	2.6998	工业用地	出让	
11	福建萧然新材料有限公司	城南园	2.0751	工业用地	出让	
12	福建久红特种纤维有限公司	城南园	9.2022	工业用地	出让	
13	福建旭源纺织有限公司（二期）	城南园	9.9092	工业用地	出让	
14	福建玉诺制造有限公司	城南园	5.9026	工业用地	出让	
15	六融运动服装制造产业链项目	城南园	7	工业用地	出让	
16	预拌沥青碎石混合料建设项目	城关镇	1.6308	工业用地	出让	
17	竹木制品生产项目	西城镇	5.6923	工业用地	出让	
18	多用途竹木复合板	西城镇	5.2792	工业用地	出让	
19	福建翔鑫家居建设建设项目（福建翔鑫家居有限公司）	洋中镇洋中村	2.67	工业用地	出让	
20	金属粉末制品扩建生产项目（三明辰亿五金制品有限公司）	洋中工业园	2.94	工业用地	出让	
21	排水沟 U 型槽制品和不锈钢盖板生产项目（福建业特实业有限公司）	洋中工业园	2	工业用地	出让	

22	工艺品制造项目（福建汇铂鑫家居用品有限公司）	洋中工业园	3.31	工业用地	出让	
23	汽车配件、电机配件精加工生产项目（三明祥峰机电有限公司二期）	洋中工业园	0.6072	工业用地	出让	
24	蒸压加气混凝土砌块项目（福建省龙升新型建材有限公司）	洋中工业园	4.2961	工业用地	出让	
25	和信废旧轮胎综合利用项目	管前镇	1.3844	工业用地	出让	
26	微细粉、溢胶泥、干混砂浆建设项目（尤溪县环岳资源开发有限公司）	中仙镇	3.5000	工业用地	出让	
27	微细粉、溢胶泥、干混砂浆生产项目（尤溪县鑫岩环保科技有限公司）	中仙镇	2.2000	工业用地	出让	
28	城南工业集中区基础设施建设（三期）一期工程	城南园	10.0000	交通运输用地	划拨	
29	竹木加工园基础设施边坡项目	西城镇	10.3393	交通运输用地	划拨	
30	中仙临港工业集中区建设项目（路网工程一期）	中仙镇	8.3000	交通运输用地	划拨	
31	尤溪海峡两岸朱子文化交流基地基础设施项目	城关镇	0.9000	公共管理和公共服务用地	划拨	
32	埔头小学扩建（一期）项目	城关镇	0.3300	公共管理和公共服务用地	划拨	
33	福建省广播电视传输发射中心 703 台监测楼	西城镇	0.14	公共管理和公共服务用地	划拨	
34	西城潘山老年人活动综合楼	西城镇	0.12	公共管理和公共服务用地	划拨	
35	尤溪县管前镇卫生院扩建项目	管前镇	0.288	公共管理和公共服务用地	划拨	
	合计		125.8769			